

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Rijeci**

Poslovni broj spisa **St-409/2013**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

ARS d.o.o. u stečaju, Mali Lošinj, Brdina 11, OIB: 17017678121

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 1.06.2020. DO 09.2.2020.

Tijekom izvještajnog razdoblja od 1.06.2020. do 09. 02.2021. učinjene su slijedeće radnje:

- Na račun stečajnog dužnika sjela je uplata sredstava iz postupka P-1111/2015 koji se vodio na Trgovačkom sudu u Rijeci. Iznos prijenosa sa depozita suda je 348.000 kn.
- Stečajni upravitelj dostavio je prijedlog za djelomičnu diobu kojom bi se vjerovnicima I. višeg isplatnog reda isplatio iznos od 139.500,00 kn.
- Prijedlog je odobren Rješenjem St-409/13-130 od 2. prosinca 2020. te je ista provedena 14. siječnja 2021. o čemu je obavješten sud. Nakon izvršene djelomične diobe, nenamireni iznos tražbina I. višeg isplatnog reda iznosi 377.493,32 kn.
- Po prijedlogu stečajnog upravitelja, Trgovački sud u Rijeci je donio Rješenje o prodaji St-409/13-134 od 25. siječnja 2021. nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika:
 - 14. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14), Garažno mjesto br. GŽ/4 1, površine 40,14 m² i označen je u Aneksu diobenog elaborata broj GŽ/4 i prugastim rasterom zelene boje, sagrađene na k.č. 733, kuća od 391 m², dvorište 368 m², upisane u zk.ul. 2026, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima k.o. Mali Lošinj-Grad,
 - 16. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16), Garažno mjesto br. GŽ/6 1, površine 65,10 m² i označen je u Aneksu diobenog elaboratu br. GŽ/6 i točkastim rasterom plave boje, sagrađene na k.č. 733, kuća od 391 m², dvorište 368 m², upisane u zk.ul. 2026, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima k.o. Mali Lošinj-Grad.
- Predmetne nekretnine bile su predmet prodaje u ovršnom postupku koji se vodi na Općinskom sudu u Rijeci, Stalna služba u Malom Lošinju, pod posl. br. Ovr-8612/2016. U ovom postupku prodaja ovih nekretnina bila je neuspješna te sud, dana 24. rujna 2020., donio Rješenje o obustavi Ovr-8612/2016-67 kojim je izvršena obustava ovrhe nad predmetnim nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika. S obzirom da je ovrha nad nekretninama obustavljena u ovršnom postupku, stečajni upravitelj je predložio daljnju prodaju predmetnih nekretnina u stečajnom postupku.
- Stečajni upravitelj je pribavio procjenu vrijednosti nekretnine iz ovršnog postupka te će istu dostaviti u spis

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na dan 9. veljače 2021. stečajna masa se sastoji od:

1. 14. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14), Garažno mjesto br. GŽ/4 1, površine 40,14 m² i označen je u Aneksu diobenog elaborata broj GŽ/4 i prugastim rasterom zelene boje, sagrađene na k.č. 733, kuća od 391 m², dvorište 368 m², upisane u zk.ul. 2026, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima k.o. Mali Lošinj-Grad,
2. 16. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16), Garažno mjesto br. GŽ/6 1, površine 65,10 m² i označen je u Aneksu diobenog elaboratu br. GŽ/6 i točkastim rasterom plave boje, sagrađene na k.č. 733, kuća od 391 m², dvorište 368 m², upisane u zk.ul. 2026, etažno vlasništvo s neodređenim omjerima k.o. Mali Lošinj-Grad.
3. Zgrada br. 40 A (Tržnica) od 122 m², stepenice od 19 m² te dvorište od 285 m², sveukupno 426 m², sve upisano u zkul. 2049, k.o. Mali Lošinj-Grad, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Mali Lošinj

Nekretnine pod 1. i 2. se prodaju u ovom stečajnom postupku, a nekretnina pod 3. se prodaje u ovršnom postupku Ovr-347/2012 koji se vodi na Općinskom sudu u Malom Lošinju.

Na dan 09.02.2021. promet po žiro računu u izvještajnom razdoblju je kako slijedi:

Vrsta	Uplata	Isplata
Rješenje o namirenju	348.000,00	-
Naplata potraživanja	1.776,16	-
Kamata	1,13	-
Djelomična dioba	-	139.500,00
Odvjetnički troškovi	-	148.127,75
FINA PNTSP-1	-	5.000,00
Bankarske naknade	-	1.669,31
Predujmovi u sudskim postupcima	-	1.000,00
Režije	-	240,03
Trošak FINA	-	85,00
Ukupno	349.777,29	295.622,09
Stanje na računu 9.2.2021.	54.155,20	

Stanje na računu na dan 9.2.2021. je 54.155,20 kn (posljednji izvadak br.5/2021 na dan 14.1.2021).

Mjesto i datum

Rijeka, 09. veljače 2021.

Stečajni upravitelj



Izvadak br.: 5	Datum izvatka: 14.01.2021	Oznaka i šifra valute	HRK 191
Račun broj: HR71 2340 0091 1900 2220 8	SWIFT (BIC): PBZGHR2X	Stanje prethodnog izvatka:	93.655,20
OIB: 17017678121		Ukupni dugovni promet na dan:	39.500,00
Naziv i adresa klijenta: ARS D.O.O. U STEČAJU, BRDINA 11, 51550 MALI LOŠINJ		Ukupni potražni promet na dan:	0,00
		Novo stanje:	54.155,20

Rbr.	Račun Naziv i adresa platitelja/primatelja	Referenca banke Druga referenca Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja	Opis plaćanja	Šifra namjene Tečaj Datum valute Datum izvršenja	Isplata (Duguje)	Uplata (Potražuje)
1	HR1210010051863000160 DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVAT KATANČIČEVA ZAGREB HRVATSKA	2021015945494 HR99 HR68 8125-17017678121	Djelomična dioba St-409/2013doprino s za MO utvrđeno nadzoromUplata 3. 139.500 od 139.500,00	14.01.2021 14.01.2021	39.500,00	